



NIEUWSBRIEF STICHTING DE GRIJPVOGEL



Correspondentieadressen: Bovenweg 67, 8421DC Oldeberkoop en info@stichtingdegrijpvoegel.nl
Kamer van Koophandel 54603854 Bankrekeningnummer NL71 TRIO 0254 6683 80

Nummer 77/oktober 2020

'Niet 'normaal' maken wat niet normaal is. En: onze vrije, democratische rechtsstaat koesteren en verdedigen. Want alleen die biedt bescherming tegen willekeur en waanzin.' Koning Willem Alexander 4 mei 2020



(geboren 23 september – 22 oktober)

Introductie

De tijd waarin wij leven vraagt steeds meer om het nemen van vrije (sociale) initiatieven van mensen, individueel en gezamenlijk. De Stichting de Grijpvoegel is in deze geest opgericht; zij neemt zelf initiatieven en bevordert en ondersteunt het nemen van initiatieven door anderen.

De overwegend kleinschalige initiatieven kunnen economisch van karakter zijn, dan wel sociaal-politiek of cultureel in brede zin (kunst, literatuur, filosofie, educatie e.d.). Nieuwsbrieven van de Stichting de Grijpvoegel beogen geïnteresseerden te informeren over wetenswaardigheden in dit verband. Soms is er over bepaalde aangelegenheden aanleiding tot becommentariëring of opiniëring, zowel vanuit de stichting als vanuit de lezers. Opiniërende en andere inhoudelijke reacties e.d. die tot verder nadenken stemmen, worden in dit verband beslist op prijs gesteld en er bestaat geen enkel bezwaar tegen het doorsturen van de nieuwsbrieven aan andere (potentieel) geïnteresseerden. De nieuwsbrieven zijn gratis te ontvangen.

ATTENTIE!

Nog belangrijker dan handen wassen, desinfecteren, mondkapjes op en afstand houden is VENTILEREN, VENTILEREN, VENTILEREN MET FRISSE BUITENLUCHT! in alle openbare binnenruimtes zoals in scholen, verpleeginstellingen, winkels, bedrijven, slachterijen, ziekenhuizen, openbare gebouwen, concertzalen, musea, restaurants, bars, cafés, kantines, sportcentra etc. (en thuis met meerdere mensen!) om extra besmetting en besmettelijkheid te vermijden! Daartoe CO2-meters aanschaffen! Het kan niet genoeg worden benadrukt. Ook door bestuurders! En verder: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/coronavirus-covid-19/nederlandse-maatregelen-teen-het-coronavirus/openbaar-en-dagelijks-leven> Ooststellingwerf Bijgewerkt op 6-10-2020

Onderstaande cijfers gaan over de periode van 23 september t/m 6 oktober 2020; bron RIVM. Geregistreerde besmettingen (na PCR-tests): 16; geregistreerde overledenen: 1; aantal in het ziekenhuis opgenomen coronapatiënten: 0.



Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

1. KORTE SAMENVATTING VAN DEZE NIEUWSBRIEF

- Enkele berichten (*Donaties – Nieuw bulletin gesignaleerd – Nieuwe website voor de Stichting de Grijpvogel – Bezwaren en beroepen – Over reageren door lezers*)
- Achtergronden van bezwaren en beroepen tegen het bouwen van dure koopvilla's e.d. op het Blughut-terrein
- Een oude sage

2. ENKELE BERICHTEN

- *Donaties*

De Stichting de Grijpvogel is voor haar werk afhankelijk van donaties, zoals o.a. voor kantoorkosten, reiskosten en de bekostiging van griffierechten van de Raad van State bij beroepsprocedures. Wie de Stichting hiertoe financieel wil ondersteunen (ook kleine bijdragen zijn welkom!), kan gebruik maken van bankrekeningnr. NL71 TRIO 0254 6683 80 onder vermelding van 'Schenking'.

- *Nieuw bulletin gesignaleerd*

Bij de Stichting kwam een dezer dagen een nieuw bulletin binnen. Het blijkt intussen al het 2^e nummer te zijn. Opsteller ervan is ene Frederik de Bruijn. Aan zijn e-mailadres te zien mogelijk woonachtig in Makkinga. Even googelen levert niet direct iets op. Onderwerpen waarover hij in dit bulletin bericht, zijn:

✚ *Reacties van lezers*

✚ *Ingezonden*

✚ *Planologische kosten circuit Prikkedam*

✚ *'Bedenkingen' directeur-inspecteur Regio Noord Ministerie van VROM in 2001*

De Bruijn stelt dat we in onze gemeente (Ooststellingwerf) niet goed bedeed zijn met nieuwsmedia en dat een klein initiatief als dit bulletin een steentje zou kunnen aan verspreiding van nieuws over allerhande onderwerpen. Daarbij kan gedacht worden aan het motorcrosscircuit 'De Prikkedam' en ook aan ontwikkelingen op het gebied van zonne-energie, toerisme, kunst en cultuur en zo meer.

Enkele opmerkelijke punten die in dit bulletin genoemd worden, zijn:

- De kosten die in de afgelopen jaren door de gemeente blijken te zijn gemaakt om een bestemmingsplan op te stellen voor het motorcrosscircuit 'De Prikkedam' blijken inmiddels minstens € 1.250.000,- te bedragen;
- In het jaar 2001 blijken door mr. ir. N.K. (Nico) Tilstra, toenmalig directeur-inspecteur van het Ministerie van VROM zogenaamde 'bedenkingen' te zijn ingediend tegen de ontwerpbesluiting bestemmingsplan voor het Prikkedam-terrein. In zijn 'bedenkingen' schrijft Tilstra onder meer:
- 'De vergunningverlening en handhaving ten aanzien van het motorcrosscircuit 'De Prikkedam' doorloopt een moeizaam traject, dat inmiddels al enkele tientallen jaren duurt. De oorzaak daarvan is, dat u (=het College van B&W van Ooststellingwerf) poogt een onverenigbare combinatie van wonen en crossen toch te verenigen door het sluiten van niet-acceptabele compromissen. U legt daarmee een zware last op betrokkenen. Ik verzoek u met klem om in plaats daarvan naar een fundamentele oplossing te zoeken. Graag zal ik u daarbij terzijde staan'. Of het daarvan is gekomen, vermeldt De Bruijn niet. De 'bedenkingen' van Tilstra hebben een verrassende overeenkomst met het door direct betrokkenen opgestelde 'zwartboek' over tientallen jaren getouwtrek over het circuit. Een definitieve oplossing voor de kleverige kwestie wordt door alle betrokkenen sterk gewenst. Het wachten is op de uitspraak van de Raad van State op het laatste door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan.

- *Nieuwe website voor de Stichting de Grijpvogel*

Er wordt hard gewerkt aan de opzet van een nieuwe website voor de stichting. De oude kon door emigratie van de webmaster niet meer gevuld worden. De nieuwe site werkt met Wordpress, waardoor de stichting ook zelf content kan plaatsen. Dat is



Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

even wennen, maar zal na enige oefening geleidelijk aan vast gaan lukken. Het adres is gelijk gebleven: www.stichtingdegrijpvogel.nl. Binnenkort in de ether.

- *Bezwaren en beroepen m.b.t. bouwen op het Blughut-terrein*
- In een zitting in Den Haag op 28 oktober 2020 behandelt een bestuursrechter van de Raad van State het beroepschrift van de Stichting de Grijpvogel tegen het besluit van de raad van de gemeente Ooststellingwerf d.d. 26 februari 2019 tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Wolvegasterweg 10, Oldeberkoop;
- De Stichting heeft op 5 september 2020 een bezwaarschrift ingediend bij de Commissie van Advies voor de Bezwaarschriften tegen het besluit van het College van B&W van de Gemeente Ooststellingwerf d.d. 19 augustus 2020 een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van een woonvilla op perceel 'Wolvegasterweg 10, Oldeberkoop;
- De Stichting heeft op 7 september 2020 een 'Aanvraag voorlopige voorziening omgevingsvergunning' ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland voor de bouw van een woonvilla perceel Wolvegasterweg 10 te Oldeberkoop.
- *Over reageren door lezers*

Regelmatig wordt er door lezers gereageerd op de inhoud en wijze van weergeven van de nieuwsbrieven. Het aantal reacties groeit en dat is verheugend. De reacties zijn overwegend ondersteunend en aanvullend, soms positief kritisch. Over het wel of niet opnemen van de reacties in een volgende nieuwsbrief wordt onderling tussen lezer en redactie steeds afgestemd. Geen enkele reactie wordt geplaatst zonder erover met de schrijver te communiceren. Dat kan gaan over niet plaatsen, over anoniem plaatsen, met alleen de initialen plaatsen dan wel met de volledige naam. Dit naar keuze van de schrijver van de bijdrage.

3. ACHTERGRONDEN VAN BEZWAREN EN BEROEPEN TEGEN HET BOUWEN VAN DURE KOOPVILLA'S e.d. OP HET BLUGHUT-TERREIN

Volgens onze Grondwet is de gemeenteraad het hoogste bestuursorgaan in de gemeente. Dit hoogste orgaan heeft in 2011 een Woonplan 2011 – 2020 met Uitvoeringsprogramma vastgesteld in een formeel besluit. Dit besluit is in hetzelfde jaar goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân. Tot zeker eind 2019 behield dit plan met bijbehorend programma haar geldigheid. In het Uitvoeringsprogramma zijn indertijd voor het Blughut-terrein 18 HUURwoningen opgenomen.

Bron: Uitvoeringsprogramma 2011

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	WOONPLAN 2011-2020, UITVOERINGSPROGRAMMA vastgesteld 15-8-2011								
2	PROGRAMMA 2010-2020								
3	PLAATS	LOCATIE	TE BOUWEN	TE SLOPEN	NETTO PLAN-	INBREIDING	UITBREIDING	HUUR	KOOP
4			WONINGEN	WONINGEN	CAPACITEIT				
5			2010-2020	2010-2020	2010-2020				
59	Oldeberkoop	De Blughut	19	1	18	18			18

Hiertoe is door het bestuur van de Vereniging Plaatselijk Belang Oldeberkoop en met name door oud-voorzitter Jan Hesselink jarenlang geijverd, vooral ook om te faciliteren dat senioren in het dorp zouden kunnen blijven wonen. Het plan 'Wonen op de Bult' van de Stichting de Grijpvogel met het mooie hofje, ontworpen door organisch architect Max van Huut en passend bij het door de Minister van VROM in 1991 in een beschikking vastgelegde 'beschermde dorpsgezicht' van Oldeberkoop, is met genoemd woonplan met uitvoeringsprogramma geheel in lijn evenals met de ministeriële beschikking. In deze geest is de Stichting de Grijpvogel onomstotelijk de enige werkelijk belanghebbende bij bouwen op dit terrein.



Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

De inkt van het schrijven van het Woonplan e.d. was in 2011 nog niet droog of de toenmalig verantwoordelijk wethouder toonde zich achter de rug om van het hoogste bestuursorgaan, de gemeenteraad, ontvankelijk voor een plan met drie dure KOOPvilla's 'met allure' voor het zogenaamde hogere segment. (Later werd één villa vervangen door een appartementengebouw). De bouw daarvan zou niet alleen een projectontwikkelaar geen windeieren leggen, maar ook niet de gemeente, aangezien bouwen voor het hogere segment de gemeente hogere inkomsten zou opleveren voor de grondverkoop. Die leken daarmee mooi te kunnen worden aangewend voor de financiering van de later te bouwen MFA. Dat was voor die wethouder (en in zijn kielzog het toenmalige college) een belangrijk motief.

En zo moest door college, wethouder en ambtenaren alles in het werk worden gesteld om niet alleen die dure woningen te doen realiseren via de weg van een nieuw bestemmingsplan dat paste bij deze dure villa's e.d., maar vooral ook door het hofjesplan van de Stichting de Grijpvogel buiten spel te zetten. Om dat te bereiken was een reeks voorbereidende (ook vertrouwelijk gehouden) collegebesluiten noodzakelijk. Deze zijn door de provincie gekwalificeerd als 'besluiten zonder enig rechtsgevolg'. Ze zijn immers genomen zonder formele instemming van de raad als het hoogste bestuursorgaan. De leden van de raad hebben het er echter jarenlang behoorlijk bij laten zitten. Zij hebben het laten gebeuren zonder kritische controle op het collegehandelen en zonder voldoende bewustzijn voor de gebondenheid aan de vroegere raadsbesluiten van 2011 met betrekking tot het Woonplan 2011 – 2020 en het Uitvoeringsprogramma voor de 18 HUURwoningen.

Op 26 februari 2019 werd uiteindelijk het nieuwe bestemmingsplan voor het Blughut-terrein door de raad vastgesteld zonder zich op enigerlei wijze openlijk rekenschap te geven van de impact van het proces vanaf 2011.

Beschermd dorpsgezicht

Op 27 september 1991 besloot de Minister van Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur, mw. drs. Hedy d'Ancona het per tekening aangegeven gebied in het centrum van Oldeberkoop aan te wijzen als 'beschermd dorpsgezicht' in de zin van artikel 1, onder g, van de Monumentenwet 1988:

g. beschermde stads- en dorpsgezichten: stads- en dorpsgezichten die door Onze minister en Onze Minister van Infrastructuur en Milieu als zodanig ingevolge [artikel 35](#) van deze wet zijn aangewezen, met ingang van de datum van publicatie van die aanwijzing in de Nederlandse Staatscourant.



Begrenzingskaart beschermd dorpsgezicht

In het verlengde van dit ministeriële besluit zijn in het nieuwe bestemmingsplan Wolvegasterweg 10 te Oldeberkoop in artikel 5 'Waarde – Beschermd Dorpsgezicht' enkele richtlijnen opgenomen:



Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

Art. 5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde – Beschermd dorpsgezicht' aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar andere voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de opbouw, het behoud en herstel van de historisch-ruimtelijke waarden.

Art. 5.2 Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders *kunnen* indien dit noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de historisch-ruimtelijke waarden van het beschermd dorpsgezicht, *nadere eisen stellen* ten aanzien van de plaats en afmetingen van de gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Het besluit voor het bouwen van een woonvilla met adres Willinge Prinsstraat 25 te Oldeberkoop van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Ooststellingwerf, besluitdatum 19 augustus 2020 en besluitnummer OV-2020-2681 bevat geen enkele verwijzing naar dit ministeriële besluit. De wensen van toekomstige bewoners gelden voor de projectontwikkelaar als uitgangspunt, niet dit beschermde dorpsgezicht. Het bouwplan van de verleende omgevingsvergunning voldoet niet aan de richtlijnen in dit besluit. Een dergelijk bouwplan kan in principe overal worden uitgevoerd, maar juist niet op het perceel Wolvegasterweg 10 te Oldeberkoop binnen het kader van het beschermde dorpsgezicht in deze omgeving. Daarbij ontbreekt in dit bouwplan de beoogde allure zoals in het plan 'Prins op de Bult' met diverse voorbeeldplaatjes werd gesuggereerd.



Bescherm dorpsgezicht Oldeberkoop



*Bouwplan projectontwikkelaar
Niet in lijn met de ministeriële beschikking*



*Schetsontwerp 'Hofje' van de Stichting de Grijpvogel
In lijn met de ministeriële beschikking*



Burgemeester en Wethouders kunnen dus volgens Art. 5.2 van het bestemmingsplan nadere eisen stellen, indien dit noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de historisch-ruimtelijke waarden van het beschermd dorpsgezicht, nadere eisen stellen ten aanzien van de plaats en afmetingen van de gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

B&W kunnen nadere eisen stellen, maar hoeven dit niet per se. 'Het stellen van nadere eisen' betekent dat B&W op zich wel gehouden zijn aan de ministeriële beschikking, maar dat zij niet verplicht zijn ook nog eens **NADERE! EISEN** te stellen, aanvullend aan deze beschikking.

Dus aan de ministeriële beschikking moeten zij zich wel degelijk houden! De concrete invulling blijkt redelijk vrij, mits die maar passend is bij het beschermde dorpsgezicht. Zo zal dit moeten worden uitgelegd. B&W heeft het echter geheel laten lopen en ook de projectontwikkelaar gaat er aan voorbij.

Een leek kan bij een eerste waarneming meteen zien dat het ingediende bouwplan niet voldoet aan het specifieke karakter van het beschermde dorpsgezicht van de kern van Oldeberkoop. Dit in tegenstelling tot het ontwerp van de Stichting de Grijpvogel voor het hofje. Ook hierom richt het bezwaar zich op het dringende verzoek aan de Commissie om het College van B&W te adviseren de verleende omgevingsvergunning voor de bouw van de woonvilla in te trekken.

4. EEN OLDE SAEGE

De saege van de Beekhof (1994 De Ovend Stellingwarfs tidschrift)

Et verhael speult him of bi' de Saksische boerderi'je 'De Beekhof', die vlak bi'y de Bekhofschaans staon hebben zol. Over oolde Saksische boerderi'jen is vaeks wel een verhaeltien te vertellen. Bi'jglieks over de betoverde kaarntonne of de geweldige knal van de dikke stutbalke die scheurde deur et grote gewicht van de boekweite, rogge en haever, dat winters op de veurzoolder opsleugen was en zoal meer. Zo moet d'r ok zoe'n oolde Saks bi' de Lende staon hebben, niet zo veer van de tille of. Daor weren wel twie saegen van bekend. De eerste gong over de kwaoie boerinne die op ooldejaorsaovend nog de meid om mael en reziene naor De Gediék stuurde. Et maegien raekte verdweuld en kwam bi' een hekse telane. Et twiede verhael speulde him of, doe d'r weer een aandere boer in de oolde hoerderi'je woonde. Hi'j was wedeman en hadde een huushoolster die bi'j de winter naor Keulen vleug op een bessemstaele. Ze gong aovens altied naor huus as et wark an de kaant was. De boer was slim wies mit heur, want ze dee heur wark tot in de punties. Ja, hoe ze alles zo veur mekere kreeg koj' niet begriepen. Alles was altied percies op de klokke of klaor, zoas koffiedrinken, eten, broodeten en theedrinken. Ok bi'j et kaarnen hulp ze nog een haantien mit en altied hadden ze eerste klas botter. De boer was dikke tevreden. As ze dan aovens naor huus gong en daor de laampe opstak, kon de boer zien dat ze thuus was. Mar as et al diepe in de haast was begon et. As et voile maone was en ze naor huus gong kwam de laampe die aovend niet op. De boer wus dat wel, mar waoromme zol hi'j him bemuuien mit heur doen en laoten. Ze was oold en wies genoeg en hi'j zee daor tegen gieniene wat van. Temeensen niet tegen zien beide knechten die hi'j hadde.

Now moej' weten, dat die iene knecht een hiele goeie sul was. Mar de aandere man was nogal bertaol en wol graeg alles weten. Op een keer wodde hi'j toch geweer, dat de huushoolster mit voile maone niet naor huus toe gong. Hi'j wol d'r meer van weten en praotte d'r mit de aandere knecht over. Die wol d'r aenlik niks van heuren en zee nog tegen him: 'Wij hebben een beste huushoolster en bemuui je niet mit dingen die ze dot in heur vri'je tied.' Mar de bertaole knecht luusterde niet en driegde mit een pak op de donder as hi'j niet mit gong om heur te bestrunen. Altied aachter de stiekelpolle op 'e heide op goed halverwege verdween ze. 't Was weer volle maone en een mooie heldere locht. De beide knechten laggen in een heidegröppe zonder dat iene heur zien kon. Doe



kwam ze d'r an en uut een hulzepolle haelde ze een bessem mit een flinke staele en gong d'r scharreld over henne zitten.



Ze zee:

'Over bos en boom

Over veld en stroom

Bi'j volle maon' en sterrehelder

Naor Keulen in de wienkelder!'

De beide knechten wussen niet wat ze heurden en zaggen! Mit grote vaosie vleug de huushoolster de locht in. Doe kwammen de mannen veur de dag en de bertaole zee: 'Now kuj' et zien, et is een hekse!' De aandere zee: 'Ze moet et zels mar weten, ik bemuui me d'r niet mit.' 'Ik zal jow es wat zien laoten,' zee de bertaole. 'Wat zij kan, kan ik ok.'

Hi'j snee een dikke stok op en gong d'r ok scharreld over zitten en zee:

'Deur bos en boom

Deur veld en stroom

Bij volle maon' en sterrehelder

Naor Keulen in de wienkelder!'

En daor vleug hi'j de locht ok in. De goedaorige knecht keek reer, mar gong naor de boerderi'je en zee niks. Wat kwam de bertaole te passe. Hi'j hadde et ja niet goed zegd. Hi'j hadde *over bos en boom* zeggen moeten, mar hi'j zee *deur bos en boom*. Dat hi'j vleug mit de kop deur de toeken van de bomen en bi'j de Iessel (de IJssel) slierkte hi'j deur et waeter, mar kwam wel bi'j de wienkelder in Keulen an, waor et groot feest was. Hielemaole mit verscheurde kleren en schrammen om et gezichte! Mar de huushoolster had him al zien en kwam vlogge naor him toe en zee: 'Zo, bin ie hier, hebben jim mi'j beloerd en bestruund. Now joongien, dat is jow dan wel hiel min of gaon. Mar wi'j kennen mekere al lange en ie bin hier now en wi'j hebben hier vanaovend groot heksefeest. Kom mar mit, dan zal ik jow wat opknappen.' Ze nam him mit en wusk him schone en streek heksezalve over zien gezichte en knapte him op. D'r hong nog een smoking en die mos hi'j mar antrekken en zo wodde hi'j een hiele heer. Ze trok him mit naor de vloer op, een prachtig orkest speulde de mooiste walsen. Kelners leupen mit lekkere happies en draankies. Et wodde een pracht aovend! Mar ok daor kwam een aende an en hi'j keek wel een betien bange want hi'j was hier in Keulen en hoe kwam hi'j weer thuus! Ze hadde dat in de gaten en zee: 'Now joongien, wi'j hebben een mooie aovend had en ik zorg ok dat we tegere weer veilig thuus kommen.' Ze gong naor een stallegien en haelde een fikse geitebok op mit grote horens. Ze gong scharreld op 'e bok zitten en bedudedede him ok zitten te gaon. Ze fluusterde de geite onverstaonbere woorden in et oor en daor vleugen ze as een goeze de locht in op huus an! Doe ze bi'j de lessel weren maende ze de bok an en mit een grote vaosie was hi'j d'r al over. Doe vergat de bertaole knecht wat. Want doe ze vertrokken, hadde ze zegd: 'Now moej' stief je mond hollen onderwegens!' Mar hi'j kon et niet laoten en krek doe de bok over de Iessel steuf, zee hi'j: 'Dat was een mooie sprong!' En boem, daor lag hi'j d'r of en de huushoolster gong deur, zonder omme te kieken. Doe mos hi'j in de naacht nog van Zwolle lopen naor de Beekhof en kwam krek mit melkerstied thuus. Nooit hebben ze de huushoolster weer steurd, ze hadden d'r genoeg van, temeensen hi'j!

Stichting De Grijpvogel/ oktober 2020